



**Berlin - Pankow  
Sanierungsgebiet**  
Prenzlauer Berg - Teutoburger Platz  
**Rahmenplan**  
Aktualisierung des Rahmenplans  
Stand 01/2007  
Amtsblatt für Berlin vom 12.10.2007

### Gebäude

#### Bestand

- Wohnen
- Gewerbe
- Gewerbe mit Wohnen
- Gewerbe und Soziale Infrastruktur
- Soziale Infrastruktur
- Soziale Infrastruktur und Gewerbe
- Sonstige Infrastruktur

#### Neubau

- Wohnen
- Wohnen und Gewerbe
- Gewerbe
- Gewerbe und Wohnen
- Soziale Infrastruktur
- Abriß

### Flächen

- Wohnen
- Gewerbe / Sonstige Infrastruktur
- Wohnen/Gewerbe
- Neubaufläche Wohnen/Gewerbe
- Infrastruktur
- Öffentliches Grün
- Öffentliches Grün / Planung
- Private Grünfläche öffentlich zugänglich
- Flächensicherung und Neuordnung

### Verkehrserschließung

- Straße
- Erschließung
- Sicherung Erschließung
- U - Bahn
- Station U
- Straßenbahn
- Station Tram

### Planzeichen

- Schule
- Kindertagesstätte
- Jugendfreizeiteinrichtung
- Spielplatz
- Senioreneinrichtung
- Kultureinrichtung
- Sporteinrichtung
- Sicherheit und Ordnung
- Kirche / kirchliche Einrichtung
- Feuerwehr
- Grenze des Bezirks Pankow
- Grenze des Sanierungsgebietes

gemäß § 142 BauGB,10. Verordnung  
über die formelle Festlegung von Sanierungsgebieten

10 m

50 m



**S.T.E.R.N.**  
Gesellschaft der behutsamen  
Stadterneuerung